

Județul Vâlcea
Comuna Păusești
Consiliul local

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 65

Privind: declararea de uz și interes public a imobilului –construcție anexă/garaj utilaje, în suprafață desfășurată de 151 mp, situat în satul Păușești, comuna Păușești, județul Vâlcea

Consiliul local al comunei Păușești, județul Vâlcea, întrunit în ședință extraordinară în data de 10.11.2023, la care participă un număr de ... consilieri din totalul de 11 consilieri în funcție;

Văzând că prin H.C.L. nr.62/2023, domnul Ciuculescu Iordan a fost ales președinte de ședință;

Luând în dezbateri:

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei;
 - referatul de aprobare al primarului comunei Păușești, înregistrat sub nr . 7083/01.11.2023, prin care propune declararea de interes public local a imobilului construcție anexă/garaj utilaje, în suprafață desfășurată de 151 mp, compus din construcția C2 în suprafață de 63 mp, edificată pe terenul cu nr. cadastral 35196 și construcția C4 în suprafață de 88 mp, edificată pe terenul cu nr cadastral 35199 situat în satul Păușești, comuna Păușești, județul Vâlcea,
 - raportul compartimentului de specialitate, înregistrat sub nr. 7084/01.11.2023,
 - raportul de avizare a legalității proiectului de hotărâre, întocmit de secretarul comunei și înregistrat sub nr. 7198/07.11.2023;
 - avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local înregistrate sub nr;
- Având în vedere procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr/1576/18.02.2021;

Văzând documentația cadastrală de actualizare a informațiilor tehnice în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară, întocmită de către PFA Avan Eduard-George, în vederea înscrierii în Cartea Funciară a construcției edificată pe terenurile cu nr. cadastral 35196 și 35199 ;

Fiind îndeplinite condițiile de publicitate impuse de Legea nr.52/2003 privind transparența decizională;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare, prevederile;
- Ordinului Directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

- art.554, art.858 din Codul Civil, art.286 alin.(1) și (4), art.287 lit. b) și art.294 alin.(7) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- H.G.nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, orașelor, al municipiilor și al județelor;

În temeiul art. 129 alin.(2), lit. c), art.139, alin.(3), lit. (g) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1. Se aprobă declararea de uz și interes public local a imobilului construcție anexă/garaj utilaje, în suprafață desfășurată de 151 mp, compus din construcția C2 în suprafață de 63 mp, edificată pe terenul cu nr. cadastral 35196 și construcția C4, în suprafață de 88 mp, edificată pe terenul cu nr cadastral 35199 situat în satul Păușești, comuna Păușești, județul Vâlcea, în vederea atestării apartenenței acestuia la inventarul bunurilor aflate în domeniul public al comunei Păușești, județul Vâlcea.

Art.2. Aprobă înscrierea în Cartile Funciare în favoarea Comunei Păușești – domeniul public, a imobilului menționat la art.1 .

Art.3. Solicită ANCPPI – Biroul Cadastru și Publicitate Imobiliară Vâlcea înscrierea dreptului de proprietate în Cartea Funciară în favoarea Comunei Păușești domeniul public, pentru imobilul descris mai sus.

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi atacată în instanța de contencios administrativ, în termen de 30 zile de la comunicare.

Art.5. După înscrierea imobilului în C.F. se vor face demersurile privind declanșarea procedurii prevăzute la art.289 din OUG nr.,57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.6. Primarul comunei Păușești și compartimentul de specialitate vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.7. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului județului Vâlcea, primarului comunei Păușești, Consiliului Județean Vâlcea și va fi adusă la cunoștința publică prin afișare și publicare pe site-ul instituției în Monitorul Oficial Local.

Păușești: 07.11.2023

INITIATOR
PRIMAR,
Cătălin AVAN

AVIZAT
SECRETAR GENERAL COMUNĂ,
Daniela PĂLOIU

